

João de Siqueira

Engenheiro Civil, Tecnólogo em Construção Civil e Técnico em Edificações
REGISTRO NACIONAL CREA 260329861-5 – CREA –SP 0601402663 - Visto CREA-DF nº 20462/2011
Pós Graduação Perícia Criminal
Perícia Grafotécnica e Documentoscopia
Especialidades: Perícias – Inspeções - Engenharia de Avaliações de imóveis

Membro titular **ibapeSP**
nº 1132 – desde 2001
Perito Judicial 21 anos

Perito Judicial Cadastrado Justiça Federal
Perito Judicial Cadastrado TJDF
Perito Judicial Cadastrado TJGO
Perito Judicial Cadastrado TJSP

CURRICULUM VITAE

JOÃO DE SIQUEIRA - CPF 300 528 158-20

Engenheiro Civil, Tecnólogo em Construção Civil e Técnico em Edificações
Registro Nacional CREA 260329861-5 – CREA –SP 0601402663 - Visto CREA-DF-20462/2011, Visto CREA-GO nº 26295/V
Membro Titular do IBAPE-SP - Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo
Filiado IBAPE - DF - Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias - DF

Especialidades - Perícias em Engenharia Civil

- *Patologia das Construções (natureza das "doenças" nas construções);*
- *Especialista em vícios e defeitos das construções (Edificações, Pontes e Viadutos);*
- *Análise de (Estruturas críticas, desabamentos, fatores de risco);*
- *Provas de carga em estruturas, reforço em estruturas de concreto e fundações;*
- *Prazos de garantia das construções (aspectos de manutenção e Inspeção Predial);*
- *Especialista em contratos/licitações de obras públicas; planilhas orçamentárias, cronogramas e composições de custos de obras públicas;*
- *Especialista em cálculos de reequilíbrio econômico-financeiro contrato obras públicas;*
- *Engenharia de Avaliações de Imóveis;*
- *Especialista em obras de derrocamento subaquático e a seco em portos, rios e canais.*

Especialidades em perícia grafotécnica / grafoscopia - Síntese

- *Exames de autenticidade de assinaturas em cheques/documentos, escritas em documentos diversos, tais como: procurações, promissórias, contratos, testamentos, cartas, textos, dentre outros, com utilização de instrumentos/equipamentos especiais (lupas importadas, microscópio digital e outros);*
- *Prova técnica de assinaturas, documentos e/ou textos anônimos;*
- *Detecção de fraudes em assinaturas de documentos;*
- *Detecção de alterações em assinaturas (supressões, substituição, emenda, raspagem, etc);*
- *Identificação de escrito produzido por mão guiada;*
- *Detecção de auto-falsificação ou disfarce;*
- *Elaboração de Laudo Técnico Perícia Grafotécnica;*
- *Condução de prova técnica em Incidente de Falsidade;*
- *Assistente Técnico em processos cíveis e trabalhista com formulação de quesitos periciais;*

Especialidades em Perícia documentoscopia - Síntese

- *Exames de autenticidade de documentos (RG, CARTEIRA DE HABILITAÇÃO, DUT, PASSAPORTE E OUTROS DOCUMENTOS/UTILIZAÇÃO DE IMPRESSOS OFICIAIS DOS ÓRGÃOS PÚBLICOS), com utilização de instrumentos/equipamentos especiais (lupas importadas, microscópio digital e outros);*
- *Detecção de fraudes em documentos, cédulas (dinheiro – análise dos fatores de segurança e outros)*
- *Detecção de alterações em documentos (supressões, substituição, emenda, raspagem, etc);*
- *Identificação de montagem de textos (caracteres diferentes, tintas diferentes, datas diferentes, etc);*
- *Elaboração de Laudo Técnico Perícia Documentoscopia*
- *Assistente Técnico em processos cíveis e trabalhista com formulação de quesitos periciais;*

RESUMO DA EXPERIÊNCIA – TOTAL - MAIS DE 300 NOMEAÇÕES DE PERÍCIAS JUDICIAIS NAS VARAS CÍVEIS:

1. Perito Judicial nomeado: 3ª Vara Federal de Brasília
2. Perito Judicial nomeado: 4ª Vara Federal de Brasília
3. Perito Judicial nomeado: 5ª Vara Federal de Brasília
4. Perito Judicial nomeado: 7ª Vara Federal de Brasília
5. Perito Judicial nomeado: 13ª Vara Federal de Brasília
6. Perito Judicial nomeado: 14ª Vara Federal de Brasília
7. Perito Judicial nomeado: 16ª Vara Federal de Brasília
8. Perito Judicial nomeado: 20ª Vara Federal de Brasília.
9. Perito Judicial nomeado: 1ª Vara Cível TJDFT - Brasília.
10. Perito Judicial nomeado: 1ª Vara Execução Títulos TJDFT - Brasília.
11. Perito Judicial nomeado: 2ª Vara Cível TJDFT - Brasília.
12. Perito Judicial nomeado: 1ª, 4ª e 5ª Vara Cível TJDFT - Taguatinga.
13. Perito Judicial nomeado: 1ª Vara Cível TJGO - Cidade Ocidental - Goiás.
14. Perito Judicial nomeado: 1ª e 2ª Vara Cível TJGO – Valparaíso de Goiás.
15. Perito Judicial nomeado: 1ª Vara Cível TJDFT – Riacho Fundo.
16. Perito Judicial nomeado: 2ª Vara Cível TJDFT - Sobradinho.
17. Perito Judicial nomeado: 1ª, 2ª, 4ª, 5ª, 6ª, 7ª e 8ª Vara Fazenda Pública - TJDFT - Brasília.
18. Perito Judicial nomeado: 4ª Vara Cível TJDFT - Brasília.
19. Perito Judicial nomeado: 5ª Vara Cível TJDFT - Taguatinga.
20. Perito Judicial nomeado: 6ª Vara Cível TJDFT - Brasília.
21. Perito Judicial nomeado: 7ª Vara Cível TJDFT - Brasília.
22. Perito Judicial nomeado: 10ª Vara Cível TJDFT - Brasília.
23. Perito Judicial nomeado: 11ª Vara Cível TJDFT - Brasília.
24. Perito Judicial nomeado: 12ª Vara Cível TJDFT - Brasília.
25. Perito Judicial nomeado: 13ª Vara Cível TJDFT - Brasília.
26. Perito Judicial nomeado: 16ª Vara Cível TJDFT - Brasília.
27. Perito Judicial nomeado: 20ª Vara Cível TJDFT - Brasília.
28. Perito Judicial nomeado: 21ª Vara Cível TJDFT - Brasília.
29. Perito Judicial nomeado: 22ª Vara Cível TJDFT - Brasília.
30. Perito Judicial nomeado: 24ª Vara Cível TJDFT - Brasília.
31. Perito Judicial nomeado: 25ª Vara Cível TJDFT - Brasília.

132 Laudos de vistoria cautelar de vizinhança, sendo 88 realizados em Goiânia, nos condomínios Sevilha, Jardins Itália, Vale Verde e 44 laudos condomínio, Paranoá – DF, por meio de contrato firmados com a empresa FGR.

APRESENTO A SEGUIR UMA PEQUENA RELAÇÃO DE ALGUNS PROCESSOS E VARAS FEDERAL – NOMEAÇÃO PERITO:

1) Pje: **1003616-53.2018.4.01.3400** – 3ª Vara Federal Cível da SJDF

Classe **judicial:** PROCEDIMENTO COMUM

AUTOR: ARCELOMITTAL BRASIL S.A.

REQUERIDA: UNIÃO.

2) Processo nº 49943-78.2015.4.01.3400 - 3ª Vara Federal-DF

Autora/Requerente: INDUSTRIA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS PIRAQUE S/A.
Requerido: INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA NORMALIZAÇÃO E QUALIDADE INDUSTRIAL – INMETRO.

3) Processo nº 18119-72.2013.4.01.3400 - 3ª Vara Federal-DF

Autor/Requerente: PAULO OCTAVIO INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
RÉU: UNIÃO

4) Processo nº: 1007148-69.2017.4.01.3400 - 3ª Vara Federal CÍVEL DA SJDF

Classe judicial: PROCEDIMENTO COMUM CÍVEL
AUTOR: ECONOMISA SERVIÇOS LTDA
REQUERIDA: FUNDAÇÃO NACIONAL DO INDIO FUNAI
UNIÃO FEDERAL

5) Processo nº 36551-42.2013.4.01.3400 - 4ª Vara Federal-DF

Autor/Requerente: MAURO ADRIANO PEREIRA E OUTRO.
Requerida/Ré: CAIXA ECONOMICA FEDERAL E CHIOLA EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA

6) Processo nº: 36913-44.2013.4.01.3400- 5ª Vara Federal/ DF

Classe judicial: AÇÃO ORDINÁRIA
AUTOR: EMPRESA BRASILEIRA DE INFRAESTRUTURA AEROPORTUARIA-
INFRAERO
REQUERIDA: KREMER ENGENHARIA LTDA

7) Processo nº 71952-68.2014.4.01.3400 - 5ª Vara Federal-DF

Autor/Requerente: LABORATOIRE FRANÇAIS DU FRACTIONNEMENT ET DES
BIOTECHNOLOGIES – LFB S.A.
Requerida: EMPRESA BRASILEIRA DE HEMODERIVADOS E BIOTECNOLOGIA
– HEMOBRAS,

8) Processo nº 3818-52.2015.4.01.3400 - 5ª Vara Federal-DF

Autora/Requerente: IGUASPORT LTDA (DECATHLON).
Requerida: UNIÃO FEDERAL (FAZENDA NACIONAL)

9) Processo nº 56561-15.2010.4.01.3400 - 7ª Vara Federal-DF

Autora/Requerente: DMDL MONTAGENS DE STANDS LTDA.
Requerida/Ré: EMPRESA BRASILEIRA DE INFRAESTRUTURA
AEROPORTUÁRIA - INFRAERO,

10) Processo nº 57843-54.2011.4.01.3400 - 13ª Vara Federal-DF

Autor/Requerente: HAROLDO HIDEYUKI UEMURA, HUMBERTO HIROMITSU
UEMURA E RICARDO HIDECAZU UEMURA.

Requerido: **INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS RENOVÁVEIS – IBAMA**

11) Processo nº 26774-96.2014.4.01.3400 - 13ª Vara Federal-DF

Autora/Requerente: **VALE S.A.**

Requerido: **DEPARTAMENTO NACIONAL DA PRODUÇÃO MINERAL – DNPM**

12) Processo nº 2009.34.00.005330-9 - 13ª Vara Federal-DF

Autora/Requerente: **SIEMENS LTDA.**

Requerida: **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS ECT,**

13) Processo nº 12771-73.2013.4.01.3400 - 14ª Vara Federal-DF

Autora/Requerente: **CONSTRUTORA QUEIRÓZ GALVÃO AS.**

Requerida/Ré: **VALEC - ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E FERROVIAS AS.**

14) Processo nº 2005.34.00.007998-2 - 14ª Vara Federal-DF

Autos de **AÇÃO CIVIL PÚBLICA DE DECLARAÇÃO DE NULIDADE CUMULADA COM AÇÃO CIVIL PÚBLICA DE RESPONSABILIDADE POR ATO DE IMPROBIDADE ADMINISTRATIVA, COM PEDIDO DE LIMINAR.**

Autor/Requerente: **MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL.**

Requeridos/Réus: (1) **REGINA CELIA PERES BORGES;** (2) **LOISIO JOSÉ DOS SANTOS;** (3) **PAULO FERNANDO MOHN E SOUZA;** (4) **FRANCISCO JOSÉ FIUZA LIMA;** (5) **MARIO ROBERTO DE AGUIAR;** (6) **AGACIEL DA SILVA MAIA** e (7) **ACECO PRODUTOS PARA ESCRITÓRIO E INFORMÁTICA LTDA.**

15) Pje: 1006094-97.2019.4.01.3400 – 14ª Vara Federal Cível da SJDF

Classe judicial: PROCEDIMENTO COMUM

AUTOR: UNIÃO FEDERAL.

REQUERIDA: WALMOR ZEREDO / ESTACON ENGENHARIA SA / ESSENCIAL ENGENHARIA LTDA / SANTA LAURA CONSTRUTORA LTDA – ME / SOLUÇÃO ENGENHARIA LTDA / AS NETO ENGENHARIA EIRELE – ME / FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA / BMS ENGENHARIA LTDA.

16) Processo nº 38852-88.2015.4.01.3400 - 16ª Vara Federal-DF

Autora/Requerente: **CONSTRUTORA OAS S/A.**
Requerida/Ré: **UNIÃO FEDERAL**

17) Processo nº 34690-50.2015.4.01.3400 - 16ª Vara Federal-DF

Autor/Requerente: **TERA LTDA.**
Requerido: **SUPREMO TRIBUNAL FEDERAL – STF**

18) Processo nº: 18275-60.2013.4.01.3400 - 20ª Vara Federal/ DF
Classe judicial: PROCEDIMENTO COMUM
AUTOR: ENTERPA ENGENHARIA LTDA
REQUERIDA: UNIÃO FEDERAL

19) Processo nº 0038020-94.2011.4.01.3400 - 20ª Vara Federal-DF

AÇÃO DE PAGAMENTO DE VALORES DECORRENTES DE CONTRATO ORIUNDO DA CONCORRÊNCIA Nº 02/2006 DE ORIGEM DA UNIÃO FEDERAL.

Autora/Requerente: **DELTA CONSTRUÇÕES S.A.**
Réu/Requerido: **UNIÃO FEDERAL.**

20) Processo nº 82165-70.2013.4.01.3400 - 21ª Vara Federal-DF

Autora/Requerente: **ARG LTDA e EMPRESA CONSTRUTORA BRASIL S.A**
Requerido: **DNIT – DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAESTRUTURA DE TRANSPORTES**

21) Processo nº 36648-71.2015.4.01.3400 - 22ª Vara Federal-DF

Autora/Requerente: **ANDRADE GUTIERREZ ENGENHARIA S/A**
Requerida: **UNIÃO FEDERAL**

NÍVEL SUPERIOR

- 1. Engenheiro Civil** Formado há **33 anos.**
- 2. Técnico em Construção Civil – mod. Edifícios:** Formado há **37 anos.**
- 3. Pós Graduação – Perícia Criminal - 2019.**

Nível médio.

- 3. Técnico em Edificações** Formado há **43 anos.**

RESUMO DA EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL

II - SERVIÇOS ESPECIALIZADOS EM PERÍCIAS DE ENGENHARIA CIVIL.

Perito Judicial: Cadastrado na Justiça Federal em Brasília e São Paulo

Perito Judicial: Cadastro Único de Peritos da Corregedoria do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios - TJDFT. Válido para todas as Varas Cíveis - TJDFT, tais como Taguatinga, Santa Maria, Gama, Sobradinho, etc.

**Perito Judicial: Todas as varas dos Fóruns:
Valparaíso de Goiás;
Luziânia – GO;
Cidade Ocidental;**

ALGUMAS NOMEAÇÕES NO PERÍODO ANO 2000 A 2004

2. Perito Judicial: Nomeado pela 18ª e 23ª VARA DA JUSTIÇA FEDERAL DE SÃO PAULO.

Juiz Federal Titular - Dr. JOSÉ EDUARDO SANTOS NEVES.

3. Perito Judicial: Nomeado pela VARA DISTRITAL DE SALESÓPOLIS – COMARCA DE SANTA BRANCA – SP.

Juíza Doutora CLAUDIA VILIBOR BREDA.

4. Perito Judicial: Nomeado pela Primeira VARA CÍVEL DE CAMPO LIMPO PAULISTA -SP.

Juíza Doutora ANDRÉA LEME LUCHINI SILVESTRE.

5. Perito Judicial: VARA CÍVEL DE CABREUVA - Bairro Jacaré - SP.

Juíza: Dra. Fernanda Mendes Simões

6. Perito Judicial: VARA CÍVEL DE VINHEDO – SP.

7. Perito / Assistente Técnico: 16ª VARA CIVIL DO FORUM

PRAÇA JOÃO MENDES - SP. - Junho/2001.

8. Perito Oficial / Assistente Técnico: D.E.R. - SP - Departamento de Estradas de Rodagens do Estado de São Paulo . - Avenida do Estado , São Paulo - Capital.

Procuradora Chefe DER - Dra. Maria Ângela da Silva Fortes -

Fone: 11 3311-1459.

RELAÇÃO DAS PERÍCIAS JUDICIAIS REALIZADAS. SP

1. Perito Judicial Nomeado pela 23ª VARA DA JUSTIÇA FEDERAL DE SÃO PAULO.

Juiz Federal Titular - Dr. JOSÉ EDUARDO SANTOS NEVES.

Passagem de Servidão - Março/2002, no município de Poá - SP - Março/2002 -

Autor: BANDEIRANTE ENERGIA S/A .

2. Perito Judicial: Nomeado pela 18ª VARA DA JUSTIÇA FEDERAL DE SÃO PAULO.

Juiz Federal Titular - Dr. JOSÉ EDUARDO SANTOS NEVES.

AÇÃO: Usucapião de área urbana, no município de Ubatuba - SP - Maio/2002 -
Autor: DOMENICO MODESTO E ESPOSA.
Réu : Fazenda Nacional.

3. Perito Judicial: Nomeado pela 18ª VARA DA JUSTIÇA FEDERAL DE SÃO PAULO.
Juiz Federal Titular - Dr. JOSÉ EDUARDO SANTOS NEVES.
AÇÃO: CESP – SP.

4. Perito Judicial: Nomeado pela 18ª VARA DA JUSTIÇA FEDERAL DE SÃO PAULO.
Juiz Federal Titular - Dr. JOSÉ EDUARDO SANTOS NEVES.
AÇÃO: INFRAERO – SP.

5. Perito Judicial: Nomeado pela 18ª VARA DA JUSTIÇA FEDERAL DE SÃO PAULO.
Juiz Federal Titular - Dr. JOSÉ EDUARDO SANTOS NEVES.
AÇÃO: FURNAS – SP.

6. Perito Judicial: Nomeado pela 18ª VARA DA JUSTIÇA FEDERAL DE SÃO PAULO .
Juiz Federal Titular - Dr. JOSÉ EDUARDO SANTOS NEVES.
AÇÃO: **DNER – Departamento Nacional de Estradas de Rodagem**

7. Perito Judicial: Nomeado pela VARA DISTRITAL DE SALESÓPOLIS - COMARCA DE SANTA BRANCA – SP.
Juíza Doutora CLAUDIA VILIBOR BREDA.
AÇÃO: Desapropriação de área rural **de 1.310.597,31 m²** , aproximadamente, em Salesópolis- SP - Maio/2001 - Fone: 011-4696-1248.
Valor da Ação: **R\$ 1.847.884,40 - base: outubro/2001.**
Autor: DEPARTAMENTO DE ÁGUAS E ENERGIA ELETRICA - DAEE.

8. Perito Judicial: Nomeado pela VARA DISTRITAL DE SALESÓPOLIS - COMARCA DE SANTA BRANCA – SP.
Juíza Doutora CLAUDIA VILIBOR BREDA.
AÇÃO: Desapropriação de área rural **de 8.323,43 m²** em Salesópolis- SP - Julho/2000. - Fone: 011-4696-1248
Autor: DEPARTAMENTO DE ÁGUAS E ENERGIA ELETRICA - DAEE.

9. Perito Judicial: Nomeado pela VARA DISTRITAL DE SALESÓPOLIS - COMARCA DE SANTA BRANCA – SP.
Juíza Doutora CLAUDIA VILIBOR BREDA.
AÇÃO: Desapropriação de área rural **de 9.054,31 m²** em Salesópolis- SP - Julho/2000. - Fone: 011-4696-1248
Autor: DEPARTAMENTO DE ÁGUAS E ENERGIA ELETRICA - DAEE.

10. Perito Judicial: Nomeado pela VARA DISTRITAL DE SALESÓPOLIS - COMARCA DE SANTA BRANCA – SP.
Juíza Doutora CLAUDIA VILIBOR BREDA.
AÇÃO: USUCAPIÃO - área rural **de 128.536,14 m²** em Salesópolis - SP - julho/2000. - Fone: 011-4696-1248
Autor: SOCIEDADE AGRICOLA DE FIBRAS TENAX LTDA.

11. Perito Judicial: Nomeado pela VARA DISTRITAL DE SALESÓPOLIS - COMARCA DE SANTA BRANCA - SP - Juíza Doutora CLAUDIA VILIBOR BREDA.

AÇÃO: USUCAPIÃO - área rural em Salesópolis- SP -
Outubro2000. - Fone: 011-4696-1248
Autora: ONTINA VIEIRA.

12. Perito Judicial: Nomeado pela VARA DISTRITAL DE SALESÓPOLIS - COMARCA DE SANTA BRANCA - SP - Juíza Doutora CLAUDIA VILIBOR BREDA.
AÇÃO: Execução de Título Extrajudicial. Engenharia de Avaliação de Área rural **de 22,5 ha**, aproximadamente, em Salesópolis- SP - julho/2001 - Fone: 011-4696-1248.
Autor: BANCO DO ESTADO DE SÃO PAULO - **BANESPA** .

13. Perito Judicial: Nomeado pela VARA DISTRITAL DE SALESÓPOLIS COMARCA DE SANTA BRANCA - SP .
Juíza Doutora CLAUDIA VILIBOR BREDA.
AÇÃO: Desapropriação de área rural **de 23.000,00 m2** , aproximadamente, em Salesópolis- SP - Julho/2001 - Fone: 011- 4696-1248
Autor: DEPARTAMENTO DE ÁGUAS E ENERGIA ELETRICA - DAEE.

14. Perito Judicial: Nomeado pela VARA DISTRITAL DE SALESÓPOLIS COMARCA DE SANTA BRANCA – SP.
Juíza Doutora CLAUDIA VILIBOR BREDA.
AÇÃO: Desapropriação de área rural em Salesópolis- SP - Agosto/2001 - Fone: 011-4696-1248
Autor: DEPARTAMENTO DE ÁGUAS E ENERGIA ELETRICA - DAEE.

15. Perito Judicial: Nomeado pela Primeira VARA CÍVEL DE CAMPO LIMPO PAULISTA -SP.
Juíza Doutora ANDRÉA LEME LUCHINI SILVESTRE.
AÇÃO: BANCO DO BRASIL.

16. Perito Judicial: Nomeado pela Primeira VARA CÍVEL DE CAMPO LIMPO PAULISTA -SP.
Juíza Doutora ANDRÉA LEME LUCHINI SILVESTRE.
AUTOR: SABESP.

17. Perito Judicial: Nomeado pela Primeira VARA CÍVEL DE CAMPO LIMPO PAULISTA -SP.
Juíza Doutora ANDRÉA LEME LUCHINI SILVESTRE.
AUTOR: CPTM – Companhia Paulista de Trens Metropolitanos.

18. Perito Assistente Técnico: 16ª VARA CIVIL DO FORUM PRAÇA JOÃO MENDES - SP. - Junho/2001.
AÇÃO: Ordinária de Reparação de Danos
Autora: Construtora Oliveira Ltda. - Dr. Aparecido - Fone: 11-3625-0781
Ré: Plaza Shopping Empreendimentos Ltda.

19. Perito/ Assistente Técnico : Avaliação de 29 (vinte e nove) Lotes de terrenos urbanos em Suzano - SP, em maio /2000. - 4ª VARA CIVEL - FORUM PINHEIROS - SP. Cliente: Senhor GILBERTO BADRA:
Fone 11-9999-5808 cel. - Advogada: Dra. ROSANA.

20. Perito / Assistente Técnico : Ação de Indenização sobre prejuízos em 102 imóveis - Rua Silva Bueno e outras - Bairro do Ipiranga - SP.

5ª VARA DA FAZENDA PUBLICA - SP.

AUTOR : Dr. José Hilário Sammarone Jr. Fone 3813-6422.

RÉ: Prefeitura Municipal de São Paulo.

21. Perito – Assistente Técnico : Avaliação de Chácara . Área 27.000 m2 , aproximadamente no Município de Jarinu - SP.

Cliente: BUFFARA EMPREENDIMENTOS.

22. Perito: Avaliação Imóvel Urbano - Jardim Pacaembu – Município de Jundiaí - SP

Cliente: LUCILENE AMADI MAZZETO.

23. Perito : Perícia sobre patologias e anomalias do Edifício De Lucca em Jundiaí - SP em abril /2000.

Cliente: Cortizo - Administração de Condomínios

24. Perito : Perícia sobre patologias e anomalias do Edifício San Marino em Jundiaí - SP em fevereiro /2000.

Cliente: Cortizo - Administração de Condomínios

25. Perito: Perícia sobre patologias e anomalias dos 8 (oito) blocos - Edifício Parque Itália em Jundiaí - SP em 1998.

Cliente: A/C - Síndica do Edifício.

26. Perito : Perícia sobre patologias e anomalias dos 2 (dois) Blocos –Edifício Condomínio Edifício Residencial Philadelphia - Jundiaí - SP em setembro 2000.

Cliente: A/C Síndico do Edifício - Sr. João Carlos Vicentini - fone 45874578.

27. Perito: Relatório técnico /Recomendações Técnicas / Tratamento de Anomalias de 10 Blocos -Edifício. Área construída 4.000 m2 aproximadamente.

Condomínio Jardim Figueiras - Jundiaí - SP em abril / 2002.

Cliente: A/C Síndico do Edifício - Sr. Clovis Belolli - fone 4587-8995.

28. Perito: Inspeção Predial sobre patologias e anomalias dos 68 (sessenta e oito apartamentos).

Condomínio Carolina Pellicciari em Jundiaí - SP em maio/junho/2002.

Cliente: Senhor Edgard - telefone 4588-4300 - Síndico do Edifício.

29. Vistoria e elaboração de proposta técnica para participação na concorrência pública - DAEE - "Piscinões" para a empresa Santa Bárbara Engenharia - Minas Gerais, em março /2000.

Relação dos cursos de especialização realizados.

1. Curso de Patologias em estruturas e edificações – UNB.

Ministrado pelo Professor Dr. DICKRAN – UNB - Setembro/ Novembro /2016

2. Curso de Engenharia de Avaliações Imobiliárias – Estatística Inferencial - Avaliações de imóveis, glebas de terras, lotes comerciais e residenciais, ministrado pelo Instituto Nacional de Engenharia de Avaliação e Perícia – INEAPE - em Setembro/Outubro /2011.

3. Curso de Engenharia Diagnóstica em Edificações – Vistoria para recebimento de imóveis.

Ministrado pelo **INEAPE - DF** - Instituto Nacional de Engenharia de Avaliação e Perícia do Distrito Federal, **em Junho/2012.**

4. Curso de perícias - patologia das Edificações

Atualização sobre aspectos tecnológicos e legais ministrado pelo Instituto brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo - **IBAPE, em outubro/ 1998.**

5. Curso de perícias - anomalias em edificações .

Atualização sobre aspectos tecnológicos e legais ministrado pelo Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo - **IBAPE, em Maio/ 2000.**

6. Curso de Engenharia de Avaliações - Avaliações de imóveis, glebas de terras, lotes comerciais e residenciais, análise de balanços de empresas, avaliações especiais: cinemas, teatros, postos de gasolina e equipamentos.

Ações Desapropriações, renovatórias e revisionárias de aluguéis e outras judiciais, ministrado pela **PINI , em maio /2000.**

7. Curso de Engenharia de Avaliações - Avaliações de imóveis urbanos.

Ações Desapropriações, renovatórias e revisionárias de aluguéis e outras judiciais, ministrado pelo **IBAPE - SP** - Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo , **em novembro/2001.**

8. Curso de Engenharia de Avaliações - Avaliações de imóveis RURAIS.

Ministrado pelo **IBAPE - SP** - Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo , **em março/2002.**

9. Curso de Inspeção Predial.

Atualização sobre aspectos tecnológicos e legais ministrado pelo **IBAPE – SP** Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo , **em Setembro/ 2001.**

10. Curso de Inspeção Predial.

Atualização sobre aspectos tecnológicos e legais ministrado pelo **IBAPE – DF** Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo , **em Junho/ 2015.**

11. Curso de Mediação e Arbitragem - Lei nº. 9.307 / 96.

Mediação e Arbitragem aplicada: Societária, Comércio internacional, Mercosul, Imobiliário, Construção Civil, Condomínios, Concorrências, etc. realizado pelo **IBAPE - SP** - Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo.

Período **março à Maio/2001 - 1ª turma.**

12. Curso de especialização em concreto: Laboratório Técnico FALCÃO BAUER .

13. Especialização em perícia grafotécnica e documentoscopia

Ministrado pelo Instituto brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo - **IBAPE, em Novembro/2015.**

14. Perícia grafotécnica e documentoscopia

Ministrado pelo Prof. Sétimo – Associação de Técnicos Cartórios – Goiânia – GO.
Junho/2016.

15. Mediador e Árbitro da Câmara de Mediadores e Árbitros do IBAPE – SP - Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo .

16. Pós - Graduação em Perícias e Avaliações de Engenharia - participação no II Seminário realizado na FAAP - Faculdade Álvares Penteado, em maio/2002.

EXPERIENCIA EM ENGENHARIA CIVIL

FUNDAÇÃO RICARDO FRANCO

Foi Consultor de Engenharia da Fundação Ricardo Franco.

DAEE - DEPARTAMENTO DE ÁGUAS E ENERGIA ELÉTRICA - SP

1968 – 1996 – (28 anos - aposentado).

Ocupou os cargos de Diretor Técnico das Obras, fazendo carreira desde Escriturário, Auxiliar de Engenheiro, Encarregado do Setor Técnico de Obras, Chefia de Seção Técnica de Obras, Assistente de Direção Nível III de Obras.

OBRAS EXECUTADAS

09 (NOVE) ATESTADOS DE CAPACIDADE TÉCNICA E ACERVO TÉCNICO DO CREA - SP EM FASE DE EXPEDIÇÃO.

1. Reforço de fundação na ponte do Limão em SP, através da execução de estacas– raiz diâmetro 100 mm e rebaixamento da cota da calha do rio Tietê em rocha sã (3º categoria), através do fogo cuidadoso sem a interferência do tráfego de veículos sobre a ponte, através de uma rigorosa monitoração. Bairro do Limão.

Escavação em rocha: 113.578,00 m3.

Estaca raiz - diâmetro 100 mm: 1056,00 metros

Concreto fck= 18 MPa : 410,00 m3

2. Ponte Piratininga - concreto protendido, 2 pistas numa extensão de 200,00 m, incluindo todas as pavimentações asfálticas e alças de acesso - Jardim Piratininga - Osasco - SP.

Aço: 1.169,82 Toneladas

Concreto : 2.372,00 m3

Formas: 30.611,00 m2

Pavimentação: 32.365,00 m2

3. Barragem móvel em concreto com 9 comportas basculantes e Túnel Liner - diâmetro 2,60m sob a marginal do rio Pinheiros com equipamentos eletromecânicos da Bardella, na foz do rio Pinheiros, em São Paulo.

Escavação(1ª , 2ª e 3ª categorias) e transporte: 2.807.263,00 m3

Concreto: 15.111,00 m3

Aço: 1.176,143 toneladas

Stop Log, passarelas e peças metálicas 614,837 toneladas

4. Escavação e dragagem(1ª,2ªe3ªcategorias) e transporte: 9.232.150,00 m3

5. Escavação sobre barcaça flutuante e transporte fluvial: 1.239.339,00 m3

6. Separação de lixo do material dragado): 1.232.342,00 m3

7. Barragem de ponte nova no município de Salesópolis – SP.

8. Ponte Ferroviária da FEPASA, numa extensão de 1.200,00m, sobre o Tietê - Vila Leopoldina - São Paulo.

9. Dragagem do braço do mar pequeno em São Vicente, através de dragas de sucção e recalque para construção de aterro hidráulico sobre a área alagadiça das casas do tipo “palafitas” na Favela México 70.

SERVIÇOS TÉCNICOS REALIZADOS NO DAEE

1. Estudos Hidráulicos para execução dos serviços de limpeza no canal Tietê e lago- canal da Barragem da Penha – SP.

2. Levantamentos topográficos, batimétricos e ecobatimétricos para estudos técnicos e econômicos das obras da calha do rio Tietê para o financiamento através de convênio entre o Governo Federal e o Governo Japonês, em São Paulo.

3. Elaboração de editais para lançamentos de licitações, nas modalidades de Carta Convite; Tomada de Preços e Concorrências com planilhas de quantidades e preços, composição de preços unitários, demonstração detalhada do B.D.I (Benefício e Despesas Indiretas), tributos e encargos sociais, especificações técnicas, critérios de medições e pagamentos, minutas de contratos, fechamento de medições em campo e outros anexos em conformidade com as leis estaduais e federais vigentes na época, das obras de desassoreamento do canal do rio Tietê e Calha do rio Tietê, no trecho compreendido entre a Barragem Edgard de Souza em Santana de Parnaíba e a Barragem da Penha – município de São Paulo, numa extensão aproximada de 50 km.

4. Estudos técnicos para reurbanização de toda a área alagadiça da Favela do México 70 em São Vicente, conjuntamente com C.D.H.U.

OUTRAS OBRAS EXECUTADAS de 1996 a 1998.

1. Pedágio BR-277 - Paraná - área construída:	318 m2.
Túnel de acesso às cabines da praça de pedágio:	55 m
Aço:	9.900 kg
Concreto:	198 m3
Formas:	589 m2
Concreto Pavimento rígido fck= 32 Mpa :	950 m3
Poço artesiano:	128 m
Torre de caixa d'água :	15 m

2. Serviços gerais de manutenção e conservação da rodovia BR-277 - Paraná extensão de 120 km - redes de drenagens e outras.

3. Conjunto Residencial Novo Mundo

Reforma/ reconstrução de 1.724,00 m2 de cobertura com telhas onduladas tipo Eternit. Construção da platibanda estruturada = 482,00m.

Análise, estudo e reaproveitamento dos madeiramentos existente que restaram do vendaval ocorrido em outubro de 1998.

Contato síndica. Sr. João ou Marcos Correia - Fone: 011 - 437-1192. Adm. Condomínio:

Piacentini – Imóveis – fone 4586-0001

Rua Messina, 600/620 – Jundiaí-SP

João de Siqueira

Engenheiro Civil, Tecnólogo em Construção Civil e Técnico em Edificações
REGISTRO NACIONAL CREA 260329861-5 – CREA –SP 0601402663 - Visto CREA-DF nº 20462/2011
Pós Graduação Perícia Criminal
Perícia Grafotécnica e Documentoscopia
Especialidades: Perícias – Inspeções - Engenharia de Avaliações de imóveis

4. Condomínio Residencial Morada do Japy.

Reforma e ampliação completa da portaria do condomínio, com sistema de informatização, portões eletrônicos, instalações elétricas, hidráulicas, telefonia construção de lombadas e outros. Em dezembro de 1998.

Contatos Síndico - Sr. Marcos – Fone: 4585-6314

Adm. Condomínio: Piacentini – Imóveis – fone 4586-0001

5. Condomínio Edifício Dona Adélia – 14 andares – área 6.400,00 m2.

Área de pintura das fachadas = 5.770,80 m2

serviços patológicos realizados com a colaboração de especialistas da Laboratório Falcão Bauer -SP.

Análise, estudos, monitoramento e tratamento de fissuras e trincas de alvenarias e revestimentos do edifício.

Análise e estudos dos pontos de vazamento da piscina e tratamento com a impermeabilização adequada com a colaboração de patologistas da USP .

6. Projeto completo de uma residência e Administração de Obras:

Proprietário: Engº LEONARDO LEAL - Fone : 11 - 4581- 9381.

Local: Loteamento Mirante de Jundiaí - SP . Área construída 200 m2.

7. Administração de Obra Residencial:

Proprietário: Dr. ALBERTO MATULEVICH AREVALO - Fone : 11 - 11-3337- 4783.

Local: Condomínio Capital Ville - Cajamar - SP. Área 345 m2.

8. Administração de Obra Comercial:

Proprietário: Sr. VANDERLEI ROVIGATTI - Fone : 11 - 4521-5815.

Local: Rua Rangel Pestana, 353, centro - Jundiaí - SP. Área 580 m2.

9. Administração e Gerenciamento de reforma da cobertura de 10 Blocos – Edifícios.

Condomínio Jardim Figueiras – Jundiaí – SP. Área construída: 4.000 m² aproximadamente.

Cliente: Sindico do Edifício Sr. Clovis Belolli – fone: 11-4587-8995.

JOÃO DE SIQUEIRA

Engenheiro Civil, Tecnólogo em Construção Civil e Técnico em Edificações

Registro Nacional CREA nº 260329861-5 – CREA-SP nº 0601402663 – Visto de Profissional no CREA-DF nº 20462/2011

Membro Titular do IBAPE-SP - Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo

Filiado IBAPE - DF - Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias – DF

Pós Graduação Perícia Criminal

Perito Judicial